



**IHR KÜHLZELLEN-  
SPEZIALIST IN DEUTSCHLAND**



## HERZLICH WILLKOMMEN

Ich habe fast mein komplettes Berufsleben im Bereich Kühlung, Kühltechnik, Wärmetechnik und Lüftung verbracht. Als ich 2012 MTH Deutschland gründete, war mein Ziel die gesammelte Erfahrung und das Wissen aus über 40 Jahren Berufserfahrung gemeinsam mit meinem Team, unseren Kunden und Partnern zur Verfügung zu stellen. In Zusammenarbeit mit MTH International gelang es in nur 5 Jahren eines der führenden mittelständischen Unternehmen im Bereich Kühlzellen, Kühltechnik und Kälteschließmechanismen zu etablieren.

2018 wurde dann aus MTH Deutschland die KühlEx GmbH. Seitdem beraten, konzipieren und bauen wir für unsere Kunden anbieterunabhängig im gesamten Spektrum der Kühlung. Angefangen von kleinen Kühlanlagen und der Wartung bis hin zu spezialisierten Bauten für Produktion, Lager, Weiterverarbeitung und Verkauf.

KühlEx ist in kurzer Zeit zum deutschlandweiten Experten für anspruchsvolle Kühllösungen geworden. Ich bin erfreut, dass sich KühlEx als familienorientiertes mittel-



ständischen Unternehmen mit einem hohen Standard im Bereich Umwelt, Sicherheit und natürlich Qualität entwickelt hat. Es ist mir wichtig, dass wir als Unternehmen nicht nur gute Arbeit liefern, sondern auch unserer Verantwortung für unserer Mitarbeiter, die Gesellschaft und insbesondere in unserer Branche für die Umwelt gerecht werden.

**Ihr Horst Willert**

## IHR KÜHLZELLEN- SPEZIALIST IN DEUTSCHLAND





## HERZLICH WILLKOMMEN

Seit bereits mehr als 5 Jahren arbeite ich in unserem Familienbetrieb, erst bei MTH Deutschland und jetzt in der KühlEx GmbH. Ich koordiniere unser Unternehmen und die komplexesten Aufträge, spreche mit unseren Kunden und besuche regelmäßig die einzelnen Projekte, um stets am Puls der Zeit zu sein. Außerdem arbeite ich so eng mit unseren Kunden, dass ich Probleme zeitnah oder sogar vor dem Entstehen lokalisieren und besser noch ganz vermeiden kann. Der wichtige und persönliche Kontakt zu unseren Mitarbeitern und Partnern ist dabei ebenso Teil meiner Arbeit.

Zukünftig werde ich unseren Familienbetrieb übernehmen und weiter ausbauen. Dafür ist mir die Zusammenarbeit mit unseren Partnern und Lieferanten äußerst wichtig. Mein Ziel ist, unseren Kunden mehr als nur Beratung und Umsetzung anzubieten. Daher bemühen wir uns nicht nur zuverlässiger Partner bei den zahlreichen und vielseitigen Kühlprojekten zu sein. Seit letztem Jahr bieten wir unseren Kunden außerdem regelmäßig Informationen und News zum Thema Kühlung an.

Das Thema Umwelt und Kühl-Effizienz liegt uns ganz besonders am Herzen. Kühlung ist unverzichtbar und unbestritten ein großer Faktor beim Einsatz von CO<sub>2</sub> und umweltschädlichen Chemikalien. Das kostet nicht nur unseren Planeten Kraft und wertvolle Ressourcen, sondern auch den Kunden. Wir bemühen uns deshalb unverzichtbare Kühlprozesse so umweltfreundlich und nachhaltig wie möglich zu konzipieren. So schonen wir die Umwelt und mittelfristig auch das Kundenbudget.

Als Familienunternehmen, welches in ganz Deutschland tätig ist, stehen unsere Mitarbeiter besonders im Fokus. Zuverlässigkeit, Qualität und Leistung erreichen wir nur durch ein vertrauensvolles Miteinander und die Gewissheit für die Mitarbeiter, dass ihre Arbeit geschätzt wird. Wir unterstützen unsere Mitarbeiter und Monteure bei der schwierigen Balance von Familie und Beruf aber auch beim Thema Weiterbildung und Qualifizierung. Hier werden wir auch zukünftig weitere Angebote schaffen und die bestehenden Anreize ausbauen. Denn unsere gute Arbeit verdanken wir unserem starken Team.

### Ihre Gerda Simmich

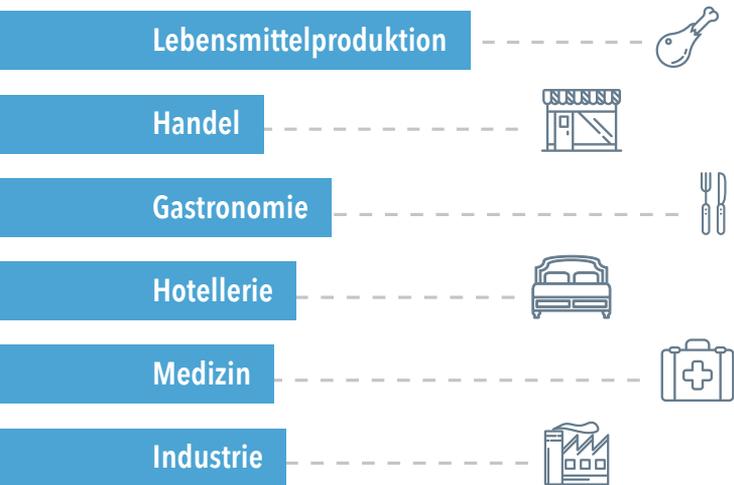


### Familienbetrieb mit Herz und Verstand

# ÜBER KÜHLEX

Wir sehen uns als Berater, mit dem Ziel die bestmögliche Lösung für den Kunden zu erarbeiten. Dafür geben wir Ihnen alles Wichtige an die Hand, um unabhängig und fachlich korrekt zu entscheiden, welche Möglichkeiten am besten zu Ihnen passen.

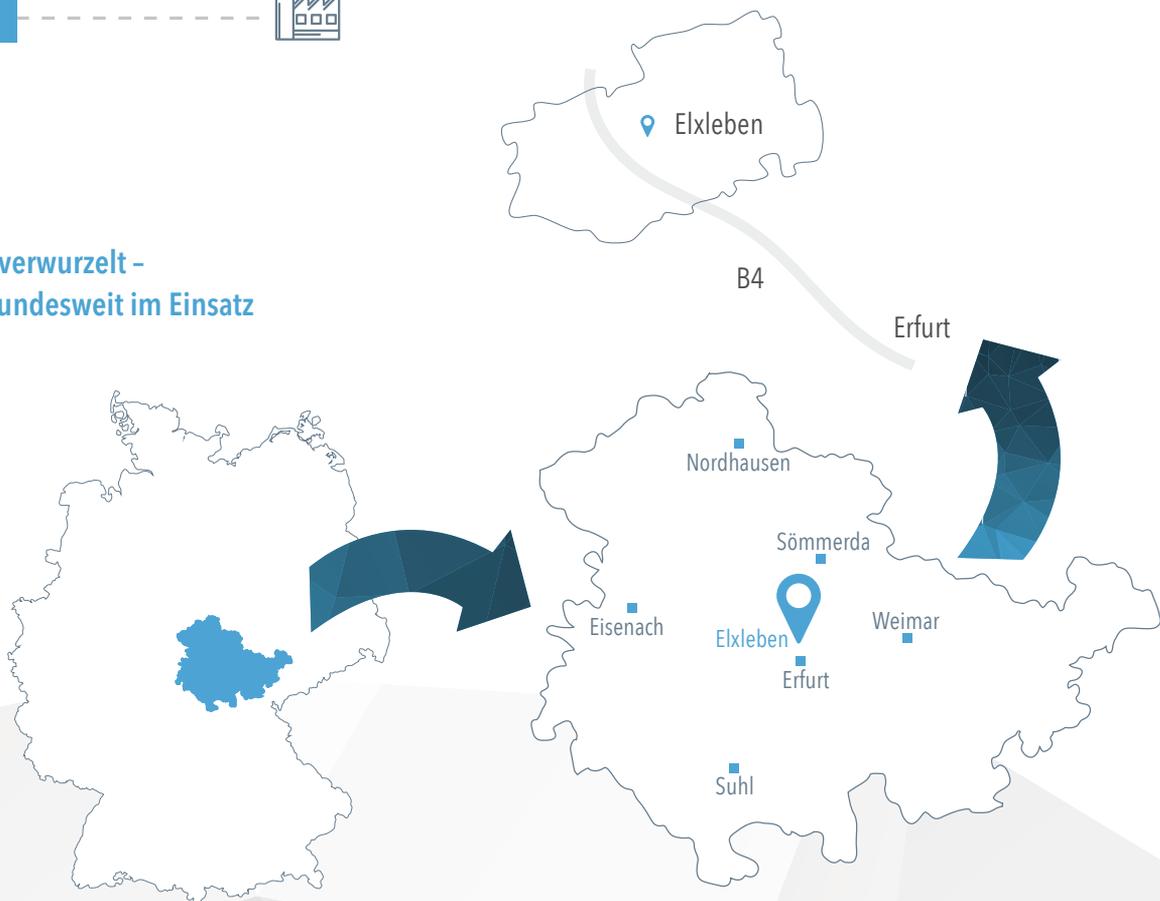
Wir bieten unseren Kunden und potentiellen Interessenten zahlreiche zusätzliche Informationen und Neuigkeiten im Bereich Kühlung, weil es uns wichtig ist, auf Augenhöhe mit ihnen zu sprechen und ihnen unser Wissen so zur Verfügung zu stellen, dass sie eigenständig alle wichtigen Aspekte der Kühlung entscheiden können.



**Gemeinsam setzen wir dann diese Entscheidung um. Deutschlandweit, die besten Lösungen mit Kompetenz und Qualität.**

- Kompetente Betreuung
- Unverbindliche Beratung
- Mehr als 15 Jahre Erfahrung
- Von der kleinen Kühlzelle bis zum Großprojekt
- Deutschlandweiter Einsatz
- Anbieterunabhängige Lösungen
- Zuverlässig und lösungsorientiert
- Flexibel und kreativ

**Regional verwurzelt - bundesweit im Einsatz**



# LEISTUNGSÜBERSICHT

## BERATUNG

KühlEx berät Kunden anbieterunabhängig über die, für das jeweilige Vorhaben, beste Kühllösungen. Dabei steht immer das Ergebnis für den Kunden im Vordergrund. Gemeinsam wägen wir alle Varianten ab und erörtern Vor- und Nachteile der verschiedenen Möglichkeiten. Profitieren Sie von unserer langjährigen Erfahrung und erarbeitetem Wissen sowie unseren kontinuierlichen Weiterbildungen beim Thema moderner Kühltechnik.



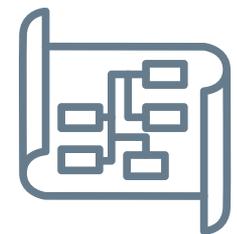
## KONZEPTION

Schnell kann ein Projekt an Komplexität gewinnen. Verschiedene Gewerke kommen ins Spiel. Architekt, Bauleiter, Elektriker und so weiter, müssen koordiniert werden. Ein Objekt besteht bereits und soll umgebaut werden. Die Integration in Produktionsanlagen bedarf ebenso einer guten Planung. Wir unterstützen Sie oder übernehmen auf Wunsch komplett die gesamte Konzeption Ihres Kühlprojektes, bringen die verschiedenen Partner zusammen und planen die Umsetzung.



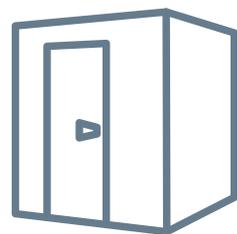
## PROJEKTBETREUUNG

Kleine, wie große Projekte benötigen viel Aufmerksamkeit. Zeit, die schnell im Tagesgeschäft fehlen kann. Deshalb bieten wir unseren Kunden die komplette Betreuung des Projektes an. Unsere Erfahrung, das interdisziplinäre Team und Netzwerk sind die ideale Voraussetzung für eine kompetente, zuverlässige und effiziente Projektbetreuung. Wir sorgen für eine optimale Umsetzung, so dass Sie sich weiter auf das konzentrieren können, worauf es ankommt.



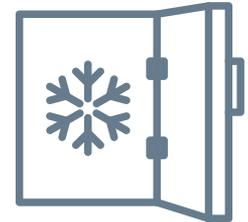
## KÜHLZELLEN

Die Bandbreite an Kühlzellen ist nicht nur groß, sondern auch nicht immer einfach zu durchschauen. Unterschiedliche Kühlprozesse haben ganz verschiedene Anforderungen. Materialarten, Größenvarianten, Bausysteme, Sonderanfertigungen, Kühlleistung und Isolation sind dabei nur einige Faktoren. Wir helfen Ihnen nicht nur die passende Kühlzelle zu finden, sondern können sie auch ganz individuell auf vorhandene Gegebenheiten und spezielle Kühlprozesse anpassen. Von einfacher Lagerkühlung über Umsetzung in der Produktion bis hin zur medizinischen Kühlung sind wir der richtige Ansprechpartner.



## KÜHLTÜREN & SCHLIESSMECHANISMEN

Gerade bei der Lagerung und Produktion sind Schließmechanismen oder auch die gesamten Türen genau zu planen. Dabei geht es nicht nur um schnelle und sichere Prozesse, sondern ebenso um Isolation, Temperaturstabilität, Sonderlösungen für die Ein- und Ausfahrt mit Transportfahrzeugen. Die Anforderungen an Kühltüren sind hoch. Aus diesem Grund bieten wir eine umfassende Beratung an und gehen gemeinsam mit Ihnen die zahlreichen Varianten durch, um die Türen und Schließmechanismen zu wählen, die den Auflagen und Ihre persönlichen Anforderungen am besten gerecht werden, um einen optimalen Kühlprozess zu gewährleisten.



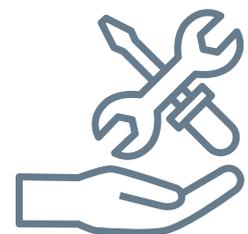
## KÜHLTECHNIK

Jede Kühlzelle benötigt auch das passende Aggregat, jede Klimaanlage eine optimale Planung, um energieeffizient und ressourcenschonend die beste Leistung zu erbringen. Je nach Aufgabenstellung müssen Kältesysteme verschiedene Leistungseinstellungen ermöglichen und Absicherungen bereitstellen. Von der normalen Kühlung bis zur Tiefkühlung bieten wir die ganze Bandbreite an Aggregaten und Kühlsystemen an.



## REPARATUR & WARTUNG

Selbst die besten Systeme wollen regelmäßig gewartet werden und bedürfen einer Reparatur. Mit unserem Service-Team übernehmen wir sämtliche Wartungsprozesse und können Reparaturen schnell und zuverlässig ausführen. Gut gewartete Anlagen halten länger, sind effizienter und können bei Bedarf auf neue Anforderungen oder gesetzliche Bestimmungen angepasst werden. Dazu beraten wir unsere Wartungskunden regelmäßig über modernere und passendere Kühlsysteme, die echte Mehrwerte generieren.



## INDIVIDUELLE PROJEKTE

Gerade bei bestehenden Anlagen und Gebäuden müssen oft sehr individuelle Lösungen geschaffen werden. Sei es um die Bausubstanz zu erhalten oder weil Gebäude vorher einem völlig anderen Zweck gedient haben. Wir sind wahre Experten, wenn es um die individuelle Anpassung von Kühlzellen und allem drum herum geht. Vom ehemaligen Autohaus zur Landfleischerei oder neuer Produktionskühlung im bestehenden Produktionsgebäude. Wir ermöglichen unterschiedlichste Lösungen nach Ihren Bedürfnissen.



# FALLBEISPIEL

## VOM WOHN- UND GESCHÄFTSHAUS ZUM FLEISCHVERARBEITUNGSBETRIEB



### Die Aufgabe

Umbau eines bestehenden Wohn und Geschäftsgebäudes in Bad Tennstedt zu einer Verkaufsstelle für Eichsfelder Wurst und Fleischspezialitäten mit Lager und Sozialtrakt Anbau eines Fleischverarbeitungsbetriebes mit Schlachtung.



### Das Ziel

Das komplette Erdgeschoss des Wohn- und Geschäftshauses sollte umgebaut und erweitert werden. Die Fleischverarbeitung und Schlachtung mussten dabei optimal für Lieferung und anschließende Produktion konzipiert werden. Zudem wurden diese Bereiche komplett mit GFK-Wänden versehen.



### Projektdauer

Weniger als 1 Jahr von der Auftragsvergabe bis zum Projektabschluss inklusive aller Baumaßnahmen..



### Herausforderungen

- sehr verwinkeltes Objekt mit zahlreichen unterschiedlichen Nutzungsanforderungen (z.B. Pökleraum komplett aus Edelstahl, Türen für Fleischverarbeitung auf Produkte und Produktionsprozess abgestimmt)
- schnelle Lösung und Angebots Erstellung vorgegeben, um Förderung und Zeitvorgaben einzuhalten
- Koordination aller beteiligten Firmen und Gewerke für die gesamten Umbaumaßnahmen
- der Bau musste zügig geschlossen sein, daher ganz schnelle Einbringung der Außentüren sowie eines Doppelfensters mit Fliegengitter
- Boden als Beton mit Epoxidharzbelegung und weitere bodenspezifische Anforderungen in den verschiedenen Räumen und Kühlzellen
- Komplexes Rohrbahnssystem für die Produktion von der Anlieferung durch die gesamte Produktion mit verschiedenen Kühltürsystemen bei sehr geringer Bauhöhe
- gleitende Projektierung bestand über die gesamte Bauzeit

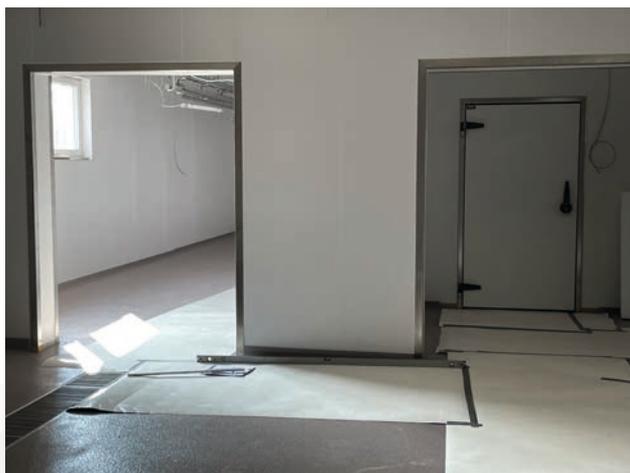
## Projektbeschreibung

Der Um- und Anbau vom Erdgeschoss des Wohn- und Geschäftshauses brachte mehrere Anforderungen und die ein oder andere Herausforderung mit sich. Neben einem Schlachtbetrieb, der dazugehörigen Weiterverarbeitung und Produktion, sollten auch Lager, ein Imbiss, sowie ein Sozialtrakt entstehen. Der verwinkelte Grundriss in Teilen des Objekts stellte die erste Herausforderung dar. Insbesondere die 9 Kühlräume mussten gut durchdacht werden, da architekturentseitig keine weitere Dämmung vorgesehen war. Hier wurde mit GfK Paneelen gearbeitet und alle Wände damit verkleidet. Besonderheiten in der Umsetzung waren beispielsweise der Pökelraum, der speziell mit Edelstahl versehen wurde. Darüber hinaus wurde die Produktionslinie mit einem eigens geplanten Rohrleitungssystem versehen. Mit diesem können die Schweinehälften sowie ganze Schweine direkt vom LKW in den Schlachtbetrieb befördert werden. Zusätzlich wurden für das Rohrleitungssystem spezielle Pendeltüren, zum Erhalt der Produktionstemperaturen, eingebaut. Zum Rohrbahnssystem gehören eine Abnahmestation, eine Waage direkt an der Rohrbahn und mehrere Weichen im System. Alle Räume wurden mit Kühlraumtüren ausgestattet, die auf das

Mauerwerk aufgesetzt oder in die PU Wände eingebaut wurden. Spezielle Ausführungen gab es bei der Tiefkühltür, den Rohrbahnführungstüren und dem Pökelraum die, die jeweiligen Kühl- und Temperaturanforderungen der einzelnen Produktionsräume erfüllen.

Absprachen mit den verschiedenen Firmen waren insbesondere für die Paneel-Verkleidung der Decke erforderlich. Der Einbau aller versorgenden Leitungen und Kanäle auf dem Boden oder im Deckenzwischenraum von 500 mm Höhe war nur in Verbindung mit 12 speziellen Deckenlukern möglich. Hier laufen alle Versorgungsleitungen entlang, die mit ihrem jeweiligen Platzbedarf einkalkuliert werden mussten.

Für Projekt-Fördermittel, die vom Kunden abgerufen wurden, mussten im Vorhinein die Kosten exakt und zeitnah kalkuliert werden. Zudem wurde ein detaillierter Ablaufplan benötigt, da gleich zu Beginn der Bau, mittels Außentüren und Fenstern geschlossen werden sollte. Diesen gut ausgearbeiteten Plan erforderten darüber hinaus auch die strengen Zeitvorgaben die einen schnellen Arbeitsfortschritt bedurften.



## WEBSITE

Besuchen Sie unseren Webauftritt und informieren Sie sich auf unserer Website über unsere Leistungen. Hier finden Sie die wichtigsten Informationen zur Beratung, Kühlzellen, -Türen und -Aggregate. Außerdem arbeiten wir hier Best-Cases auf, die auch Ihnen mögliche Anregungen für Ihr Projekt geben können.

[www.kuehlex.de](http://www.kuehlex.de)

## BLOG

Auf unserer Blogseite informieren wir regelmäßig über Neuigkeiten aus dem Bereich Kühlung, Kühltechnik und natürlich auch über gesetzliche Änderungen. Unseren Kunden bieten wir dabei stetig Einblicke in die moderne Kühlwelt.

Da uns das Thema Umwelt als Kühlunternehmen sehr am Herzen liegt, geben wir auch für andere Zielgruppen Tipps und Tricks. Angefangen von der effizienten Kühltür-Befüllung bis hin zu Auswahlkriterien für moderne Kühlgeräte.

Es ist wichtig, nicht nur unseren bestehenden Kunden, unser Wissen zur Verfügung zu stellen, sondern auch interessierten Besuchern alle relevanten Informationen und Anreize für die Nutzung moderner, effizienter, umweltschonender sowie kostengünstiger Kühllösungen anzubieten. Angefangen bei einer unverbindlichen Beratung bis hin zum kompletten Projektmanagement.

BERATUNG

KÜHLAGGREGATE

KÜHLTECHNIK

KÜHLTÜREN

KÜHLZELLEN

## KONTAKT

**Gerda Simmich**

Stellvertretende Geschäftsführung

**KühlEx GmbH**

Gerhart-Hauptmann-Straße 1c

99189 Elxleben

Tel.: +49 (0) 36201 543868

E-Mail: [info@kuehlex.de](mailto:info@kuehlex.de)

Soziale Netzwerke





Made in Germany  
Art. Nr. 318-9  
EAN 40 07817 301553

©Adobe Stock / ekoslov; ©Adobe Stock / m.u.ozmen; ©Pexels / Lex Photography

[www.kuehlex.de](http://www.kuehlex.de)